INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 1 de enero de 2024 Al: 7 de enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 66,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN ANDRES — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 106.461.066,54

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	7,00%	87,00%
Valor básico de la Obra	$ 7.452.274,66	$ 92.621.127,89

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	21 de enero de 2024

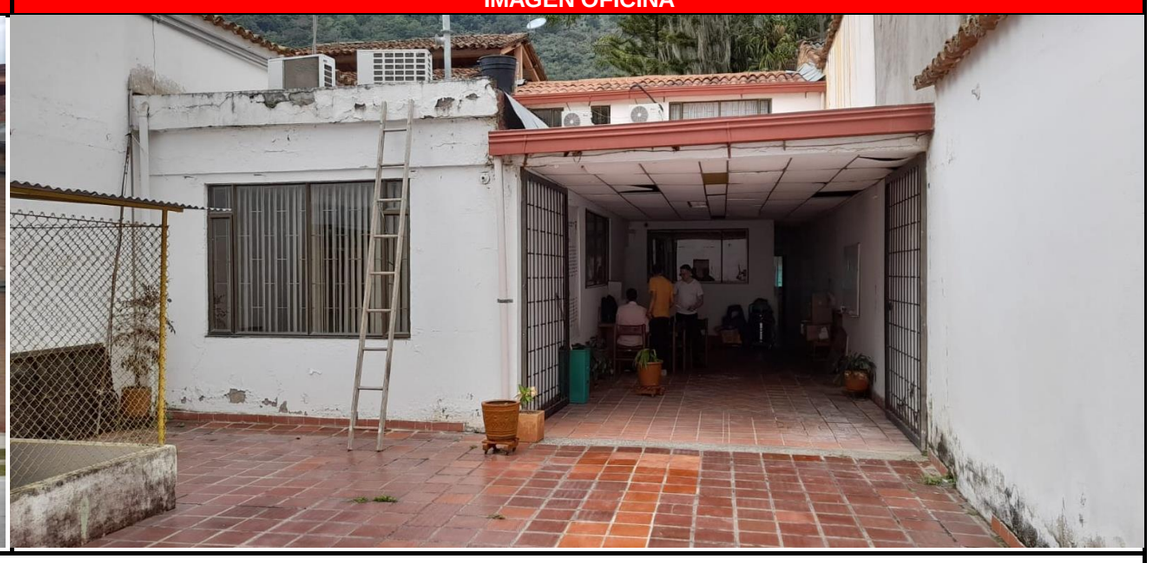
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Tres (3) meses
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de enero de 2024

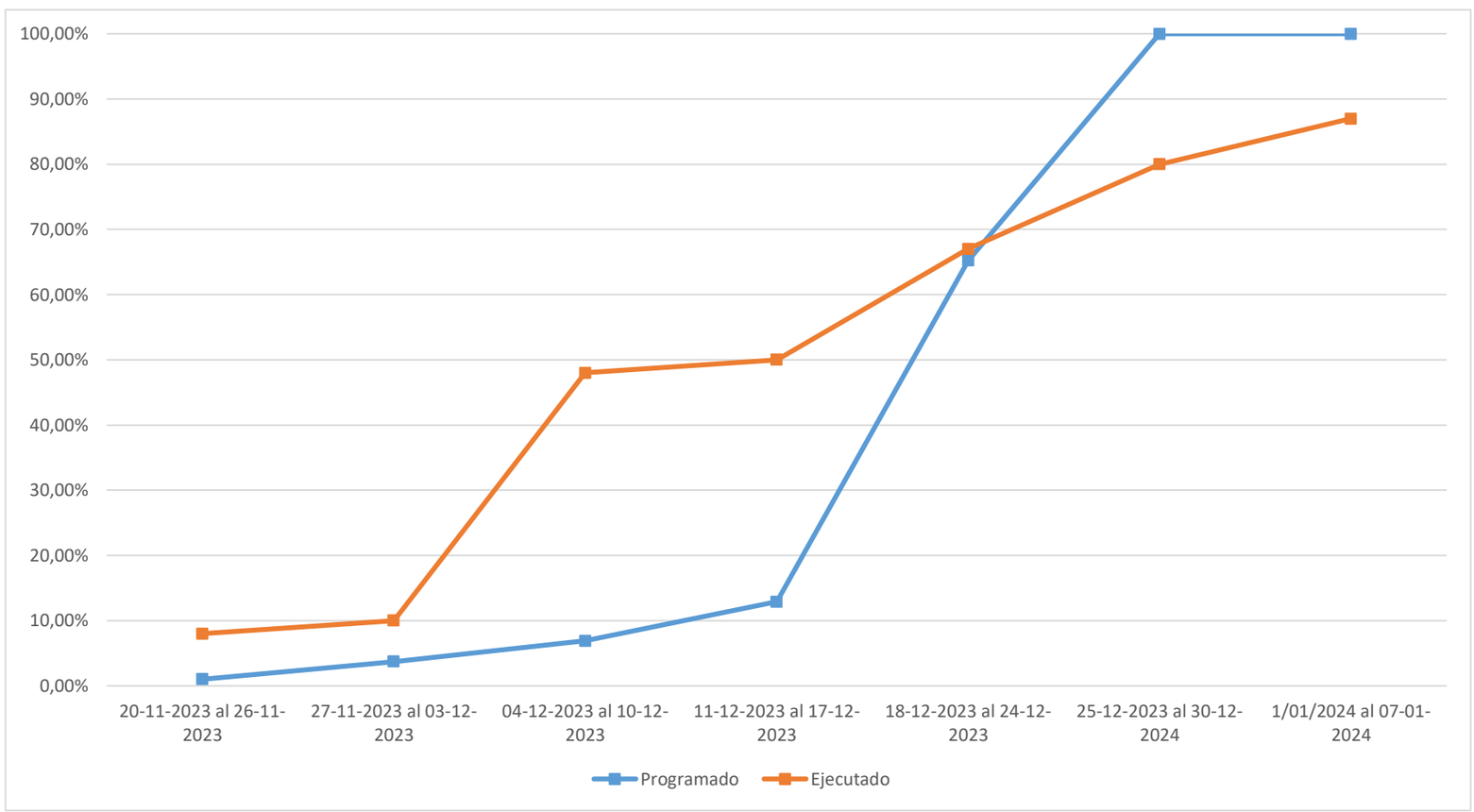
IMAGEN OFICINA



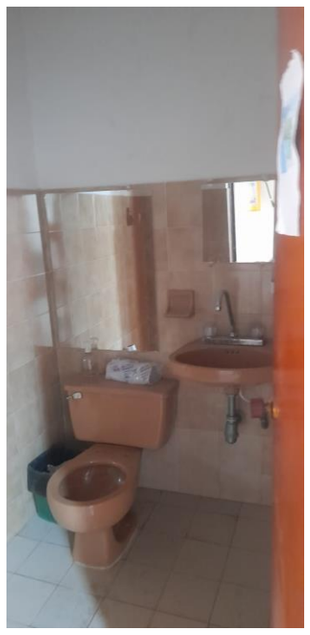
IMAGEN OFICINA



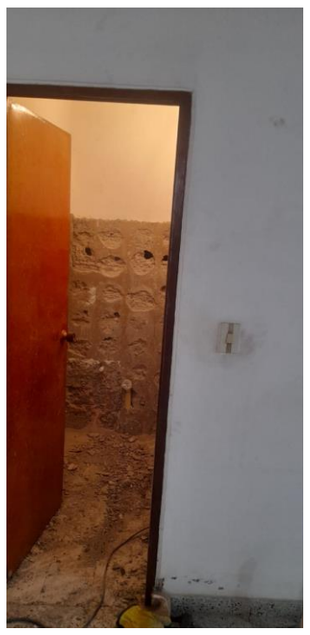
AVANCE



IMAGENES AVANCE



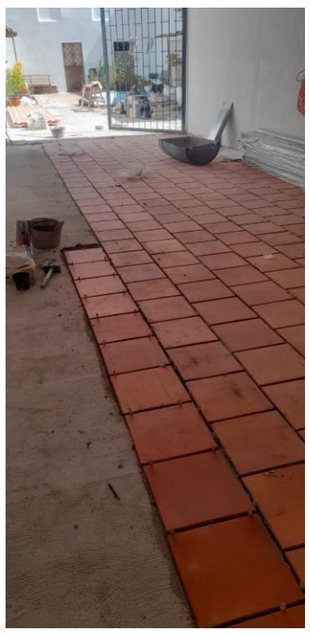

Comentario: Desmonte de baterias sanitarias y lavamanos




Comentario: Demolición de enchape muros



Comentario: Desmonte de enchape de piso

Comentario: Se continua con instalación de tableta de gres piso para area cubierta aledaña al patio

OBSERVACIONES
Se continua con el avance de la obra en actividades de instalación de tableta de gres piso en area cubierta aledaña a patio
Ademas se avanza en actividades de desmonte de baterias sanitarias y lavamanos seguido de demolición de enchape de muro y piso de estos
Este frente se encuentra dentro de los términos de ejecución, ya que en la solicitud de ampliación de plazo se manifiestó que el mismo
se extendería hasta el 21 del mes de enero de 2024, teniendo en cuenta el mayor alcance a ejecutar.

CONTRATISTA DE NTERVENTORIA

Firma _____
Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz
Matrícula No.: 54202216964 NTS